

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ฐานภาษี	คิดจากมูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ผู้เสียภาษีคือ	เจ้าของที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง เจ้าของห้องชุด ผู้ใช้ประโยชน์จากทรัพย์สินของรัฐ(ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง)
ผู้จัดเก็บภาษี	องค์การบริหารส่วนตำบลทำค้อ

อัตราภาษี

- พื้นที่การเกษตร ไม่เกิน ร้อยละ 0.15 %
สำหรับบุคคลธรรมดา ยกเว้นให้ 50 ล้านบาท
- บ้านที่อยู่อาศัย ไม่เกิน ร้อยละ 0.3 %
บ้านหลังที่ 1 พร้อมที่ดินเจ้าของอยู่เอง ยกเว้นฐานภาษี 50 ล้านบาท
บ้านหลังที่ 1 เจ้าของอยู่เองบนที่ดินของคนอื่น ยกเว้นฐานภาษี 10 ล้านบาท
บ้านหลังที่ 2 เป็นต้นไป ไม่ได้รับการเว้น
- ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ใช้ประโยชน์อื่นๆ ไม่เกิน ร้อยละ 1.2 %
- ที่ดินรกร้างว่างเปล่า ไม่เกิน ร้อยละ 1.2 %

การชำระภาษี

- รับแจ้งประเมิน จากท้องถิ่น ภายในเดือน กพ. ของทุกปี
- ผู้เสียภาษีต้องชำระภาษีภายในเดือน เม.ย. ของทุกปี
- ชำระภาษีหลังเดือน เม.ย. /ก่อนหนังสือแจ้งเตือน เสียเบี้ยปรับ 10% ของค่าภาษี
- ชำระภาษีหลังเดือน เม.ย. /หลังหนังสือแจ้งเตือน /ในกำหนดของหนังสือ เสียเบี้ยปรับ 20% ของค่าภาษี
- ชำระภาษีหลังเดือน เม.ย. /หลังหนังสือแจ้งเตือน /หลังกำหนดของหนังสือ เสียเบี้ยปรับ 40% ของค่าภาษี

เริ่มมีผลในการจัดเก็บตั้งแต่ 1 มกราคม 2563 เป็นต้นไป

ภาษีป้าย

เป็นภาษีที่จัดเก็บจากป้ายแสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายการค้าหรือโฆษณาหรือกิจการอื่นเพื่อหารายได้ไม่ว่าจะแสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใด ๆ

อัตราภาษี

- ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน คิดอัตรา 3 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร
- ป้ายที่มีอักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศหรือปนกับภาพและหรือเครื่องหมายอื่น คิดอัตรา 20 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร
- ป้ายดังต่อไปนี้คิดอัตรา 40 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร
 - ป้ายที่ไม่มีอักษรไทย
 - ป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วน หรือทั้งหมดอยู่ใต้หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ
- ป้ายที่คำนวณพื้นที่และประเภทของป้ายแล้วเสียภาษีต่ำกว่า 200 บาท ให้เสียในอัตรา 200 บาท

การยื่นประเมินและการชำระ

- ป้ายเดิม ยื่นแสดงแบบรายการภาษีป้ายตั้งแต่ 2 มกราคม – 31 มีนาคม ของทุกปี
- ป้ายใหม่ให้ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายภายใน 15 วัน
- ชำระภาษีภายใน 15 วัน นับจากวันที่ได้รับการประเมิน