



ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ พ.ศ.2551

เรื่อง

การกำหนดอัตราค่าตอบแทนในการขออนุญาต
ตามมาตรา 9 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497

ของ

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ

อำเภอเมือง จังหวัดนครพนม

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ พ.ศ. 2551
เรื่อง การกำหนดอัตราค่าตอบแทนในการขออนุญาต
ตามมาตรา 9 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497

หลักการ

อาศัยอำนาจตามมาตรา 9/1 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497 ประกอบกับพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 11) พ.ศ. 2551 องค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ จึงตราข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ พ.ศ. 2551 เรื่อง การกำหนดอัตราค่าตอบแทนในการขออนุญาต ตามมาตรา 9 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497 ขึ้น

เหตุผล

ตามที่กระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือด่วนที่สุด ที่ มท 0511.3/ว 965 ลงวันที่ 26 มีนาคม 2551 ชักซ้อมความเข้าใจเกี่ยวกับการจัดเก็บค่าตอบแทนตามมาตรา 9/1 แห่งประมวลกฎหมายที่ดินที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 11) พ.ศ. 2551 ซึ่งมีผลทำให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่จัดเก็บค่าตอบแทนจากผู้รับอนุญาตตามมาตรา 9 เปลี่ยนแปลงจากองค์การบริหารส่วนจังหวัดเป็นเทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยาหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอื่นที่มีกฎหมายจัดตั้งที่ดินที่ได้รับอนุญาตตั้งอยู่ ยกเว้นองค์การบริหารส่วนจังหวัดตามวิธีการและอัตราที่กำหนดในข้อบัญญัติท้องถิ่นนั้น แต่ต้องไม่เกินอัตราตามบัญชีท้ายประมวลกฎหมายที่ดินโดยออกข้อบัญญัติภายในขอบเขตของประมวลกฎหมายที่ดิน จึงเสนอร่างข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ เรื่อง การกำหนดอัตราค่าตอบแทนในการขออนุญาต ตามมาตรา 9 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497 เพื่อให้เกิดความชัดเจนยึดถือปฏิบัติในการจัดเก็บรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ ให้สภาองค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อได้พิจารณาต่อไป

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ พ.ศ. 2551
เรื่อง การกำหนดอัตราค่าตอบแทนในการขออนุญาต
ตามมาตรา 9 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497

อาศัยอำนาจตามมาตรา 71 แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. 2537 และที่แก้ไขเพิ่มเติมถึงปัจจุบัน และมาตรา 9/1 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497 และพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 11) พ.ศ. 2551 องค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ จึงได้ตราข้อบัญญัตินี้ขึ้น โดยความเห็นชอบของสภาองค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ และโดยความเห็นชอบของนายอำเภอเมืองนครพนม ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ข้อบัญญัติฉบับนี้เรียกว่า “ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ พ.ศ. 2551 เรื่อง กำหนดอัตราค่าตอบแทนในการขออนุญาตตามมาตรา 9 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497”

ข้อ 2 บรรดาข้อบัญญัติ ระเบียบ ประกาศใดที่ขัดหรือแย้งกับข้อบัญญัตินี้ ให้ยกเลิกและให้ใช้ข้อบัญญัติฉบับนี้แทน โดยให้มีผลใช้บังคับภายในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ นับแต่วันที่ได้ออกประกาศไว้ที่สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ โดยเปิดเผย เป็นต้นไป

ข้อ 3 ให้ผู้รับอนุญาตตามมาตรา 9 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน เสียค่าตอบแทนให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อเป็นรายปี ตามอัตราที่กำหนดท้ายข้อบัญญัตินี้

ข้อ 4 ให้องค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ แบ่งค่าตอบแทนที่ได้รับตามวรรคหนึ่งให้แก่องค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนม ในอัตราร้อยละสี่สิบของค่าตอบแทนที่ได้รับภายในกำหนดสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับเพื่อเป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนมและให้ค่าตอบแทนส่วนที่เหลือตกเป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ

ข้อ 5 ให้นายกององค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ เป็นผู้รักษาการตามข้อบัญญัตินี้และมีอำนาจออกประกาศและระเบียบเพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่ 3 พฤศจิกายน พ.ศ. 2551

(ลงชื่อ)



(นายพิชัย มาตย์ขาว)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ

เห็นชอบ



(นายนิราศ รัตนะ)

นายอำเภอเมืองนครพนม

3 พ.ย. 2551

บัญชีอัตราค่าตอบแทน

ในการขออนุญาตตามมาตรา 9 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

ท้ายข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ พ.ศ. 2551

เรื่อง การกำหนดอัตราค่าตอบแทนในการขออนุญาต

ตามมาตรา 9 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497

ลำดับที่	ประเภทที่ขออนุญาต	อัตราค่าตอบแทน	หมายเหตุ
1	ตามมาตรา 9 (1) แห่งประมวล กฎหมายที่ดิน	- ไร่ละ 1,000 บาท/ปี	
2	ตามมาตรา 9 (2) หรือมาตรา 9 (3) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน (ก) กรณีการขุดหรือการคูทราย (ข) กรณีการขุดดินหรือลูกรังหรือ อื่น ๆ	- ลูบปากแม่ตลละ 10 บาท - ไร่ละ 10,000 บาท/ปี หรือ ลูบปากแม่ตลละ 10 บาท	

ภาคผนวก



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ

เรื่อง ให้ใช้ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ

เรื่อง การกำหนดค่าตอบแทนในการขออนุญาตตามมาตรา 9 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497

โดยความเห็นชอบของสภาองค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อและนายอำเภอเมืองนครพนม จึงเป็นการสมควรให้ใช้บังคับข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ พ.ศ. 2551 เรื่อง การกำหนดค่าตอบแทนในการอนุญาตตามมาตรา 9 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497 เพื่อให้สอดคล้องกับประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497 และมาตรา 9/1 พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 11) พ.ศ. 2551 โดยนายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ ได้ลงนามในข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลดังกล่าวแล้ว

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 71 แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. 2537 และแก้ไขเพิ่มเติมจนถึง (ฉบับที่ 5) พ.ศ. 2546 องค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 3 พฤศจิกายน พ.ศ. 2551

(นายพิชัย มาศย์ขาว)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ



ถึง องค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือ ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๑.๓/ว ๕๖๕ ลงวันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๕๑ ชักข้อมความเข้าใจเกี่ยวกับการจัดเก็บค่าตอบแทน ตามมาตรา ๕/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินที่แก้ไขใหม่ ซึ่งมีผลทำให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่จัดเก็บค่าตอบแทนจากผู้รับอนุญาตตามมาตรา ๕ เปลี่ยนแปลงจากเดิม กล่าวคือจากองค์การบริหารส่วนจังหวัด เป็นเทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา หรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอื่น ที่มีกฎหมายจัดตั้งที่ที่ดินได้รับอนุญาตตั้งอยู่เป็นผู้จัดเก็บ โดยให้หน่วยงานตามนัยมาตรา ๕/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินจัดทำข้อบัญญัติท้องถิ่นเพื่อการเรียกเก็บค่าตอบแทนจากผู้รับอนุญาตตามมาตรา ๕ เป็นรายปี แต่ต้องไม่เกินอัตราตามบัญชีประมวลกฎหมายที่ดินและข้อบัญญัติ ต้องออกภายในขอบเขตของกฎหมายแม่บท (มาตรา ๕/๑) โดยไม่สามารถที่จะออกข้อบัญญัติที่มีข้อความขัดหรือแย้งหรือเกินกว่ากฎหมายแม่บท เช่น การยกเว้นค่าตอบแทนให้แก่ผู้รับอนุญาตรายหนึ่งรายใด หรือประเภทใดได้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการตามนัยดังกล่าวและถือปฏิบัติต่อไป

७) विद्या ऽथवा ज्ञानः श्रेष्ठः

- เติบโตอย่างรวดเร็ว
- คำนวณ: ที่ดิน ๖ ล้านไร่ คิดเป็นมูลค่า ๖๐,๐๐๐ ล้านบาท
- แคว้นแคลิฟอร์เนียของสหรัฐได้ซื้อที่ดินทั้งหมดที่คิดไว้ทั้งหมด
เพื่อปลูกข้าวสาลีในสมัยสงครามโลกครั้งที่ ๑
- จาก ๑๗.๕ ล้านไร่ ลดลงเหลือ ๖ ล้านไร่ / ๖๐,๐๐๐ ล้านบาท
- ที่ดินถูกขายให้กับจีนจำนวนมาก เพื่อใช้ปลูกข้าว



สำนักงานที่ดินจังหวัด

กลุ่มงานวิชาการที่ดิน

โทร. ๐ ๔๒๕๒ ๐๘๐๔-๖

โทรสาร ๐ ๔๒๕๑ ๑๔๓๒

④ an $\text{S}_{\text{N}}2$ reaction.

- no's shown

John Jones

- 7576 .

h

③

79.

สำเนาฉบับ

ด่วนที่สุด

ที่ นพ ๐๐๑๕/ว กค ๒๐

ถึง สำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สาขาธาตุพนม/สาขาเรณูนคร/สาขาท่าอุเทน/สาขาศรีสงคราม/
สาขานาแก/ส่วนแยกบ้านแพง/อำเภอเมืองนครพนม/อำเภอปลาปาก/อำเภอนาหว้า/
อำเภอโพนสวรรค์/อำเภอนาทม/อำเภอวังยาง

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือ ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๑.๓/ว ๕๖๕ ลงวันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๕๑ ชักซ้อมความเข้าใจเกี่ยวกับการจัดเก็บค่าตอบแทน ตามมาตรา ๕/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินที่แก้ไขใหม่ ซึ่งมีผลทำให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่จัดเก็บค่าตอบแทนจากผู้รับอนุญาตตามมาตรา ๕ เปลี่ยนแปลงจากเดิม กล่าวคือจากองค์การบริหารส่วนจังหวัด เป็นเทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา หรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอื่น ที่มีกฎหมายจัดตั้งที่ดินที่ได้รับอนุญาตตั้งอยู่เป็นผู้จัดเก็บ โดยให้หน่วยงานตามนัยมาตรา ๕/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินจัดทำข้อบัญญัติท้องถิ่นเพื่อการเรียกเก็บค่าตอบแทนจากผู้รับอนุญาตตามมาตรา ๕ เป็นรายปี แต่ต้องไม่เกินอัตราตามบัญชีประมวลกฎหมายที่ดินและข้อบัญญัติต้องออกภายในขอบเขตของกฎหมายแม่บท (มาตรา ๕/๑) โดยไม่สามารถที่จะออกข้อบัญญัติที่มีข้อความขัดหรือแย้งหรือเกินกว่ากฎหมายแม่บท เช่น การยกเว้นค่าตอบแทนให้แก่ผู้รับอนุญาตรายหนึ่งรายใด หรือประเภทใดได้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดแจ้งให้หน่วยงานตามนัยมาตรา ๕/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
ดำเนินการตามนัยดังกล่าวและถือปฏิบัติต่อไป



สำนักงานที่ดินจังหวัด

กลุ่มงานวิชาการที่ดิน

โทร. ๐ ๔๒๕๒ ๐๘๐๔-๖

โทรสาร ๐ ๔๒๕๑ ๑๔๓๒

หัวหน้ากลุ่ม.....วันที่ 2 มิ.ย. 2551
นาย.....โดย.....
เจ้าหน้าที่ร่าง.....วันที่ ๒ มิ.ย. ๒๕๕๑
(นายสห จิตปณฺธิ)
เจ้าหน้าที่ทาน/ตรวจ.....วันที่ ๒ มิ.ย. ๒๕๕๑
(นายวิวัฒน์ นมจันทร์)
เจ้าหน้าที่พิมพ์.....วันที่ ๒ มิ.ย. ๒๕๕๑
(นายปรุฬห์ พรหมศรีสุข)

03m2



พระราชบัญญัติ

แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑)

พ.ศ. ๒๕๕๑

ภูมิพลอดุลยเดช ป.ร.

ให้ไว้ ณ วันที่ ๓๐ มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๑

เป็นปีที่ ๖๓ ในรัชกาลปัจจุบัน

พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มีพระบรมราชโองการโปรดเกล้าฯ ให้ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน

พระราชบัญญัตินี้มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๕ ประกอบกับมาตรา ๔๑ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้ โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย

จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ตราพระราชบัญญัติขึ้นไว้โดยคำแนะนำและยินยอมของ สภานิติบัญญัติแห่งชาติ ดังต่อไปนี้

มาตรา ๑ พระราชบัญญัตินี้เรียกว่า “พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑”

มาตรา ๒ พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา เป็นต้นไป เว้นแต่มาตรา ๓ มาตรา ๖ และมาตรา ๗ ให้ใช้บังคับเมื่อพ้นกำหนดเก้าสิบวันนับแต่วันประกาศในราชกิจจานุเบกษา

มาตรา ๓ ให้ยกเลิกความในมาตรา ๕ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่ ๓๓๔ ลงวันที่ ๑๓ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๑๕ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

“มาตรา ๕/๑ ให้ผู้รับอนุญาตตามมาตรา ๕ เสียค่าตอบแทนเป็นรายปีให้แก่เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา หรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอื่นที่มีกฎหมายจัดตั้งที่ดินที่ได้รับอนุญาตตั้งอยู่ ยกเว้นองค์การบริหารส่วนจังหวัด ทั้งนี้ ตามวิธีการและอัตราที่กำหนดในข้อบัญญัติท้องถิ่นนั้น แต่ต้องไม่เกินอัตราตามบัญชีท้ายประมวลกฎหมายนี้

ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในเขตจังหวัดแบ่งค่าตอบแทนที่ได้รับตามวรรคหนึ่ง ให้แก่องค์การบริหารส่วนจังหวัดในอัตรา~~ร้อยละ~~สี่สิบของค่าตอบแทนที่ได้รับภายในกำหนดสามสิบวัน นับแต่วันที่ได้รับ เพื่อเป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนจังหวัด และให้ค่าตอบแทนส่วนที่เหลือตกเป็นรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ดินที่ได้รับอนุญาตตั้งอยู่ ในกรณีที่ที่ดินดังกล่าวไม่ได้ตั้งอยู่ในเขตขององค์การบริหารส่วนจังหวัด ให้ค่าตอบแทนที่ได้รับตามวรรคหนึ่ง ตกเป็นรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้นทั้งหมด”

มาตรา ๔ ให้ยกเลิกความในมาตรา ๕๖ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

“มาตรา ๕๖ ภายใต้บังคับมาตรา ๕๖/๑ แบบ หลักเกณฑ์ และวิธีการออกใบจอง หนังสือรับรองการทำประโยชน์ ใบได้สวนหรือโฉนดที่ดิน รวมทั้งใบแทนของหนังสือดังกล่าว ให้เป็นไปตามที่กำหนดในกฎกระทรวง”

มาตรา ๕ ให้เพิ่มความต่อไปนี้เป็นมาตรา ๕๖/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

“มาตรา ๕๖/๑ การออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ ถ้าเป็นที่ดินที่มีอาณาเขตติดต่อกับเกี่ยวหรืออยู่ในเขตที่ดินของรัฐที่มีระวางแผนที่รูปถ่ายทางอากาศหรือระวางรูปถ่ายทางอากาศ พนักงานเจ้าหน้าที่จะออกให้ได้ต่อเมื่อตรวจสอบกับระวางแผนที่รูปถ่ายทางอากาศหรือระวางรูปถ่ายทางอากาศฉบับที่ทำขึ้นก่อนสุดเท่าที่ทางราชการมีอยู่แล้วว่าเป็นที่ดินที่สามารถ

ออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ได้ หรือตรวจสอบด้วยวิธีอื่น ทั้งนี้ ตามระเบียบที่อธิบดีกำหนด”

มาตรา ๖ ให้ยกเลิกความในมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๘) พ.ศ. ๒๕๔๓ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

“มาตรา ๖๑ เมื่อความปรากฏว่าได้ออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ หรือได้จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ หรือจดทะเบียนเอกสารรายการจดทะเบียนอสังหาริมทรัพย์ให้แก่ผู้ใดโดยคลาดเคลื่อนหรือไม่ชอบด้วยกฎหมาย ให้อธิบดีหรือผู้ซึ่งอธิบดีมอบหมาย ซึ่งดำรงตำแหน่งรองอธิบดีหรือผู้ตรวจราชการกรมที่ดินมีอำนาจหน้าที่สั่งเพิกถอนหรือแก้ไขได้

ก่อนที่จะดำเนินการตามวรรคหนึ่ง ให้อธิบดีหรือผู้ซึ่งอธิบดีมอบหมายตามวรรคหนึ่ง ตั้งคณะกรรมการสอบสวนขึ้นคณะหนึ่ง โดยมีอำนาจเรียกโฉนดที่ดิน หนังสือรับรองการทำประโยชน์ เอกสารที่ได้จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม เอกสารที่ได้จดทะเบียนรายการทะเบียนอสังหาริมทรัพย์ หรือเอกสารอื่นที่เกี่ยวข้องมาพิจารณา พร้อมทั้งแจ้งให้ผู้มีส่วนได้เสียทราบเพื่อให้โอกาสคัดค้าน ถ้าไม่คัดค้านภายในกำหนดสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้ง ให้ถือว่าไม่มีการคัดค้าน

คณะกรรมการสอบสวนการออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ที่ออกโดยคลาดเคลื่อนหรือไม่ชอบด้วยกฎหมาย อย่างน้อยต้องมีเจ้าพนักงานฝ่ายปกครองและตัวแทนคณะผู้บริหารท้องถิ่นหรือผู้บริหารท้องถิ่นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่เป็นกรรมการ

การสอบสวนตามวรรคสองต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จและส่งให้อธิบดีหรือผู้ซึ่งอธิบดีมอบหมายตามวรรคหนึ่งภายในกำหนดหกสิบวันนับแต่วันที่ให้มีคำสั่งให้ทำการสอบสวนในกรณีที่คณะกรรมการสอบสวนไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลาดังกล่าว ให้คณะกรรมการสอบสวนรายงานเหตุที่ทำให้การสอบสวนไม่แล้วเสร็จต่ออธิบดีหรือผู้ซึ่งอธิบดีมอบหมายตามวรรคหนึ่งเพื่อขยายระยะเวลาการสอบสวน โดยให้อธิบดีหรือผู้ซึ่งอธิบดีมอบหมายตามวรรคหนึ่งสั่งขยายระยะเวลาดำเนินการได้ตามความจำเป็นแต่ไม่เกินหกสิบวัน

ให้อธิบดีหรือผู้ซึ่งอธิบดีมอบหมายตามวรรคหนึ่งพิจารณาให้แล้วเสร็จภายในสิบห้าวันนับแต่ได้รับรายงานการสอบสวนจากคณะกรรมการสอบสวนตามวรรคสี่ เมื่ออธิบดีหรือผู้ซึ่งอธิบดีมอบหมายตามวรรคหนึ่งพิจารณาประการใดแล้ว ก็ให้ดำเนินการไปตามนั้น

การดำเนินการเพิกถอนหรือแก้ไขตามความในมาตรานี้ ถ้าไม่ได้โฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์มา ให้ถือว่าโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์นั้นสูญหาย และให้เจ้าพนักงานที่ดินออกใบแทนหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินเพื่อดำเนินการต่อไป

ถ้ามีการคลาดเคลื่อนเนื่องจากเขียนหรือพิมพ์ข้อความผิดพลาดโดยมีหลักฐานชัดเจนและผู้มีส่วนได้เสียยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรแล้ว ให้เจ้าพนักงานที่ดินมีอำนาจหน้าที่แก้ไขให้ถูกต้องได้

ในกรณีที่ศาลมีคำพิพากษาหรือคำสั่งถึงที่สุดให้เพิกถอนหรือแก้ไขอย่างใดแล้ว ให้เจ้าพนักงานที่ดินดำเนินการตามคำพิพากษาหรือคำสั่งนั้นตามวิธีการที่อธิบดีกำหนด

การตั้งคณะกรรมการสอบสวน การสอบสวน การแจ้งผู้มีส่วนได้เสียเพื่อให้โอกาสคัดค้าน และการพิจารณาเพิกถอนหรือแก้ไข ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง”

มาตรา ๗ ให้ผู้รับอนุญาตตามมาตรา ๕ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ก่อนวันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ เสียค่าตอบแทนตามมาตรา ๕ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่ ๓๓๔ ลงวันที่ ๑๓ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๑๕ จนกว่าการอนุญาตจะสิ้นสุดลง

มาตรา ๘ ให้ผู้ซึ่งได้ครอบครองและทำประโยชน์ในที่ดินอยู่ก่อนวันที่ประมวลกฎหมายที่ดินใช้บังคับ โดยมีหลักฐานการแจ้งการครอบครองที่ดิน และยังมีคำขอออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ นำหลักฐานการแจ้งการครอบครองที่ดินนั้นมายื่นคำขอเพื่อกออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ภายในสองปีนับแต่วันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ

เมื่อได้รับคำขอและหลักฐานการแจ้งการครอบครองที่ดินตามวรรคหนึ่งแล้ว ให้พนักงานเจ้าหน้าที่ดำเนินการเพื่อกออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ตามประมวลกฎหมายที่ดินต่อไป

เมื่อพ้นกำหนดเวลาตามวรรคหนึ่ง หากมีผู้นำหลักฐานการแจ้งการครอบครองที่ดินมาขอออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ พนักงานเจ้าหน้าที่จะออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ให้ได้ต่อเมื่อศาลยุติธรรมได้มีคำพิพากษาหรือคำสั่งถึงที่สุดว่าผู้นั้นเป็นผู้ซึ่งได้ครอบครองและทำประโยชน์ในที่ดินโดยชอบด้วยกฎหมายอยู่ก่อนวันที่ประมวลกฎหมายที่ดินใช้บังคับ

ในการพิจารณาของศาลตามวรรคสาม ให้ศาลแจ้งให้กรมที่ดินทราบ และให้กรมที่ดินตรวจสอบกับระวางแผนที่รูปถ่ายทางอากาศหรือระวางรูปถ่ายทางอากาศฉบับที่ทำขึ้นก่อนสุดเท่าที่ทางราชการมีอยู่ พร้อมทั้งทำความเข้าใจความเห็นต่อศาลว่า ผู้นั้นได้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินนั้น

โดยชอบด้วยกฎหมายก่อนวันที่ประมวลกฎหมายที่ดินใช้บังคับหรือไม่ เพื่อประกอบการพิจารณาของศาล ความเห็นดังกล่าวให้เสนอต่อศาลภายในหนึ่งร้อยแปดสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากศาล เว้นแต่ศาลจะขยายระยะเวลาเป็นอย่างอื่น

เพื่อประโยชน์แห่งมาตรานี้ ผู้ครอบครองที่ดินตามวรรคหนึ่งให้หมายความรวมถึงผู้ซึ่งได้ครอบครองและทำประโยชน์ในที่ดินต่อเนื่องมาจากบุคคลดังกล่าวด้วย

มาตรา ๙ ให้อธิบดีกรมที่ดินทำการสำรวจ ตรวจสอบหลักฐานการแจ้งการครอบครองที่ดิน และตำแหน่งที่ดินตามหลักฐานการแจ้งการครอบครองที่ดินที่มีอยู่จริงกับทะเบียนการครอบครองที่ดิน ระวางแผนที่หรือระวางแผนที่รูปถ่ายทางอากาศหรือระวางรูปถ่ายทางอากาศ ว่าที่ดินที่มีหลักฐานการแจ้งการครอบครองที่ดินนั้น ได้มีการออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ไปแล้วหรือไม่ ให้แล้วเสร็จภายในสองปีนับแต่วันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ หากพบว่าที่ดินแปลงใดได้ออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ไปแล้ว ให้จำหน่ายหลักฐานการแจ้งการครอบครองที่ดินนั้นเสีย

มาตรา ๑๐ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยรักษาการตามพระราชบัญญัตินี้

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

พลเอก สุรยุทธ์ จุลานนท์

นายกรัฐมนตรี

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้พระราชบัญญัติฉบับนี้ คือ โดยที่เป็นการสมควรแก้ไขเพิ่มเติมบทบัญญัติที่ให้องค์การบริหารส่วนจังหวัดกำหนดและจัดเก็บค่าตอบแทนตามมาตรา ๕ ทวิ บทบัญญัติที่กำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ตามประมวลกฎหมายที่ดิน และบทบัญญัติเกี่ยวกับผู้มีอำนาจหน้าที่ในการสั่งเพิกถอนหรือแก้ไขเกี่ยวกับการออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ หรือการจดทะเบียนเอกสารรายการจดทะเบียนอสังหาริมทรัพย์โดยคลาดเคลื่อนหรือไม่ชอบด้วยกฎหมาย ซึ่งไม่เหมาะสมกับสภาพการณ์ในปัจจุบันกับสมควรแก้ไขเพิ่มเติมให้เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา หรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอื่นที่มีกฎหมายจัดตั้งที่ดินที่ได้รับอนุญาตตามมาตรา ๕ ตั้งอยู่ มีอำนาจกำหนดและจัดเก็บค่าตอบแทนดังกล่าวเพื่อเป็นการกระจายรายได้ไปสู่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่เป็นแหล่งรายได้นั้น รวมทั้งปรับปรุงหลักเกณฑ์และวิธีการออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ให้เหมาะสมยิ่งขึ้น โดยให้มีมาตรการเร่งรัดผู้มีหลักฐานการแจ้งการครอบครองที่ดินมาดำเนินการเพื่อขอออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ ตลอดจนแก้ไขเพิ่มเติมให้อธิบดีกรมที่ดินหรือผู้ซึ่งอธิบดีกรมที่ดินมอบหมายซึ่งดำรงตำแหน่งรองอธิบดีหรือผู้ตรวจราชการกรมที่ดินเป็นผู้มีอำนาจหน้าที่ในการสั่งเพิกถอนหรือแก้ไขตามมาตรา ๖๑ เพื่อให้การดำเนินการในกรณีดังกล่าวเป็นไปด้วยความรวดเร็ว และสอดคล้องกับหลักการปฏิรูประบบราชการที่มุ่งเน้นให้มีการกระจายภารกิจและกระจายอำนาจการตัดสินใจ จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัตินี้

มาตรา 9 ภายใต้บังคับกฎหมายว่าด้วยการเหมืองแร่และการป่าไม้ที่ดินของรัฐนั้นถ้ามิได้มีสิทธิครอบครอง หรือมิได้รับอนุญาตจากพนักงานเจ้าหน้าที่แล้ว ห้ามมิให้บุคคลใด

- (1) เข้าไปยึดถือ ครอบครอง รวมตลอดถึงการก่อสร้างหรือเผาป่า
- (2) ทำด้วยประการใด ให้เป็นการทำลาย หรือทำให้เสื่อมสภาพที่ดิน ที่หิน ที่กรวด หรือที่ทรายในบริเวณที่รัฐมนตรีประกาศหวห้ามในราชกิจจานุเบกษา หรือ
- (3) ทำสิ่งหนึ่งสิ่งใดอันเป็นอันตรายแก่ทรัพยากรในที่ดิน

หมายเหตุ มาตรา 9 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497

บันทึกรายงานการประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ

สมัยวิสามัญ สมัยที่ 1/2551 (ครั้งที่ 1)

วันที่ 31 เดือนตุลาคม พ.ศ. 2551 เวลา 09.30 น.

ณ ห้องประชุมสมานฉันท์ อาคารศรีบังกอ องค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ

ผู้มาประชุม	ชื่อ - สกุล	ตำแหน่ง	ลายมือชื่อ
1	นางเดือนเพ็ญ คุณศรีเมฆ	ประธานสภา อบต.	เดือนเพ็ญ คุณศรีเมฆ
2	นายประเวช พรหมภักดี	รองประธานสภา อบต.	ประเวช พรหมภักดี
3	นายประสิทธิ์ พรหมมา	สมาชิกสภา อบต.ม.1	ประสิทธิ์ พรหมมา
4	นายประมวล ศรีสุราช	สมาชิกสภา อบต.ม.1	ประมวล ศรีสุราช
5	นายประจิด คำพิมพ์	สมาชิกสภา อบต.ม.2	ประจิด คำพิมพ์
6	นายอนุศักดิ์ ไชยผาบ	สมาชิกสภา อบต.ม.2	อนุศักดิ์ ไชยผาบ
7	นายจีระพล บุตรศรี	สมาชิกสภา อบต.ม.3	จีระพล บุตรศรี
8	นายนเรศ ทำค้อ	สมาชิกสภา อบต.ม.3	นเรศ ทำค้อ
9	นายมนอ พึ่งแก้ว	สมาชิกสภา อบต.ม.4	มนอ พึ่งแก้ว
10	นายบุญคำ พุทธวงศ์	สมาชิกสภา อบต.ม.4	บุญคำ พุทธวงศ์
11	นายสุกรี อาชาติ	สมาชิกสภา อบต.ม.5	สุกรี อาชาติ
12	นางวิลาสินี สามารถ	สมาชิกสภา อบต.ม.6	วิลาสินี สามารถ
13	นายจันทะสิน เอี้ยงก้อน	สมาชิกสภา อบต.ม.6	จันทะสิน เอี้ยงก้อน
14	นางสาวประริยา สุวรรณดี	สมาชิกสภา อบต.ม.7	ประริยา สุวรรณดี
15	นายศักดิ์สิทธิ์ จันทะชาติ	สมาชิกสภา อบต.ม.7	ศักดิ์สิทธิ์ จันทะชาติ
16	นายเกษร พิมพ์สา	สมาชิกสภา อบต.ม.8	เกษร พิมพ์สา
17	นายวณัฐ หัดสา	สมาชิกสภา อบต.ม.8	วณัฐ หัดสา
18	นายเกียรติศักดิ์ กันหามิ	สมาชิกสภา อบต.ม.9	เกียรติศักดิ์ กันหามิ
19	นายประเสริฐ คำบุญ	สมาชิกสภา อบต.ม.9	ประเสริฐ คำบุญ
20	นายทองมา จันทะพรหม	สมาชิกสภา อบต.ม.10	ทองมา จันทะพรหม
21	นายสัมฤทธิ์ ศรีประจักษ์	สมาชิกสภา อบต.ม.10	สัมฤทธิ์ ศรีประจักษ์
22	นายสมศักดิ์ จันทะปัน	สมาชิกสภา อบต.ม.11	สมศักดิ์ จันทะปัน
23	นางคำผิว อุ๋นอาสา	สมาชิกสภา อบต.ม.11	คำผิว อุ๋นอาสา
24	นายเรือง จำปา	สมาชิกสภา อบต.ม.12	เรือง จำปา
25	นายหนุทอง สีไผ่	สมาชิกสภา อบต.ม.12	หนุทอง สีไผ่
26	นายกฤษดา จุลพาสา	สมาชิกสภา อบต.ม.13	กฤษดา จุลพาสา
27	นายสมศักดิ์ ทองใส	สมาชิกสภา อบต.ม.14	สมศักดิ์ ทองใส
28	นายเดิมาชัย เสวียวงค์	สมาชิกสภา อบต.ม.14	เดิมาชัย เสวียวงค์

คณะกรรมการตรวจสอบรายงานการประชุม

นางเดือนเพ็ญ คุณศรีเมฆ

นายสมศักดิ์ ทองใส

นายเดิมาชัย เสวียวงค์

นางปณณพร อะโน

เลขานุการสภา อบต.

วันที่ 31 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2551

ปณณพร อะโน

ผู้ไม่มาประชุม	ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง	หมายเหตุ
1			
2			
3			
4			

ผู้เข้าประชุม	ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง	ลายมือชื่อ
1	นายพิชัย มาตรฐาน	นายก อบต.	พิชัย มาตรฐาน
2	นายสฤษดิ์ บัวลง	รองนายก 1	สฤษดิ์ บัวลง
3	นายถวัลย์ แสนเมือง	รองนายก 2	ถวัลย์ แสนเมือง
4	นางรุ่งฤดี โคมทอง	เลขานุการนายก อบต.	รุ่งฤดี โคมทอง

ผู้เข้าร่วมประชุม	ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง	ลายมือชื่อ
1	จ.ส.อ.ทูลย์ ปุณตง	ที่ปรึกษานายก อบต.	จ.ส.อ.ทูลย์ ปุณตง
2	นางสาวสุภาพร อ่อนคำ	เจ้าพนักงานธุรการ	สุภาพร อ่อนคำ

คณะกรรมการตรวจรายงานการประชุม

ได้ตรวจสอบแล้ว

ลงชื่อ

.....

.....

ใน 31 เดือน ๓.๓ พ.ศ. 2551

เปิดประชุม เวลา 09.30 น.

ระเบียบวาระที่ 1 เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ
- ไม่มี

ระเบียบวาระที่ 2 เรื่องรับรองรายงานการประชุมสมัยสามัญ สมัยที่ 3/2551 (ครั้งที่ 3)
เมื่อวันที่ 19 เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2551

ประธานสภา ฯ ขอให้สมาชิกสภา ฯ ทุกท่านได้ตรวจดูเอกสารที่ทางเลขานุการสภา ฯ ได้แจกให้
ในที่ประชุม ถ้าต้องการแก้ไขหรือเพิ่มเติมเชิญได้เลยค่ะ

มติ ที่ประชุมรับรองด้วยคะแนนเสียงเป็นเอกฉันท์

ระเบียบวาระที่ 3 เรื่องเพื่อพิจารณา
- พิจารณาร่างข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ พ.ศ. 2551
เรื่อง การ กำหนดอัตราค่าตอบแทนในการขออนุญาต ตามมาตรา 9
แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497

นายก อบต.ท่าค้อ ผมขอเสนอที่ประชุมสภา ฯ ให้พิจารณา 3 วาระรวด

ประธานสภา ฯ ขอผู้รับรอง

นายสมศักดิ์ ทองใส รับรอง
(ส.อบต.ม.14)

นางวิลาสินี สามารถ รับรอง
(ส.อบต.ม.6)

คณะกรรมการตรวจรายงานการประชุม

ได้ตรวจสอบแล้ว

ลงชื่อ

ลงชื่อ

ลงชื่อ

วัน 31 เดือน ต.ค. พ.ศ. 2551

เลขานุการสภา ฯ ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วย ข้อบังคับการประชุมสภาท้องถิ่น
พ.ศ. 2547 ข้อ 45 วรรค 1 “ญัตติร่างข้อบัญญัติที่ประชุมสภาท้องถิ่นต้องพิจารณา
เป็นสามวาระ แต่ที่ประชุมสภาท้องถิ่น จะอนุมัติให้พิจารณาสามวาระรวดเดียวก็
ได้” และในการนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ มีความจำเป็นเร่งด่วนที่จะต้อง

ออกข้อบัญญัตินี้ เพื่อรองรับการจัดเก็บค่าตอบแทนในการอนุญาตตามมาตรา 9 ของประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497 ซึ่งเป็นเรื่องการขอต่อใบอนุญาตคูทราย และขุดหินของผู้ประกอบการและต้องดำเนินการชำระค่าตอบแทนก่อนเพื่อทำเรื่องขอต่อใบอนุญาตใหม่

ประธานสภา ฯ

ฉันทันยอมมติที่ประชุม ถ้าใครเห็นชอบให้พิจารณาร่างข้อบัญญัติ ฯ 3 วาระรวดให้ ยกมือ

มติ

ที่ประชุมเห็นชอบด้วยคะแนนเสียงเป็นเอกฉันท์

ประธานสภา ฯ

ต่อไปจะเริ่มพิจารณาในวาระที่ 1 พิจารณารับหลักการเชิญท่านนายก ฯ อภิปราย ร่างข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ พ.ศ. 2551 เรื่อง การกำหนดอัตรา ค่าตอบแทนในการขออนุญาต ตามมาตรา 9 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497

นายก อบต.ท่าค้อ

ผมนายพิชัย มาตย์ขาว นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ ขอเสนอหลักการ และเหตุผล ประกอบการพิจารณาร่างข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ พ.ศ. 2551 เรื่อง การกำหนดอัตราค่าตอบแทนในการขออนุญาต ตามมาตรา 9 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497 ดังนี้

หลักการ

อาศัยอำนาจตามมาตรา 9/1 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497 ประกอบกับพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 11) พ.ศ. 2551 องค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ จึงตราข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วน ตำบลท่าค้อ พ.ศ. 2551 เรื่อง การกำหนดอัตราค่าตอบแทนในการขออนุญาต ตามมาตรา 9 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497 ขึ้น

เหตุผล

ตามที่กระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือด่วนที่สุด ที่ มท 0511.3/ว 965

{ คณะกรรมการตรวจรายงานการปฏิบัติงาน วันที่ 26 มีนาคม 2551 ชักซ้อมความเข้าใจเกี่ยวกับการจัดเก็บค่าตอบแทนตาม มาตรา 9/1 แห่งประมวลกฎหมายที่ดินที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 11) พ.ศ. 2551 ซึ่งมีผลทำให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่จัดเก็บค่าตอบแทนจากผู้รับอนุญาตตาม มาตรา 9 เปลี่ยนแปลงจากองค์การบริหารส่วนจังหวัดเป็นเทศบาล องค์การ บริหารส่วนตำบล กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยาหรือองค์กรปกครองส่วน

ท้องถิ่นอื่นที่มีกฎหมายจัดตั้งที่ดินที่ได้รับอนุญาตตั้งอยู่ ยกเว้นองค์การบริหารส่วนจังหวัด ตามวิธีการและอัตราที่กำหนดในข้อบัญญัติท้องถิ่นนั้น แต่ต้องไม่เกินอัตราตามบัญชีท้ายประมวลกฎหมายที่ดิน โดยออกข้อบัญญัติภายในขอบเขตของประมวลกฎหมายที่ดิน จึงเสนอร่างข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ เรื่อง การกำหนดอัตราค่าตอบแทนในการขออนุญาต ตามมาตรา 9 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497 เพื่อให้เกิดความชัดเจนยึดถือปฏิบัติในการจัดเก็บรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ ให้สภาองค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อได้พิจารณาต่อไป

ประธานสภา ฯ

เมื่อไม่มีท่านผู้ใดจะอภิปรายอีก ดิฉันขอมติที่ประชุมสภา ฯ ถ้าท่านผู้ใดเห็นชอบรับหลักการร่างข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ พ.ศ. 2551 เรื่อง การกำหนดอัตราค่าตอบแทนในการขออนุญาต ตามมาตรา 9 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497 ให้ยกมือ

มติ

ที่ประชุมเห็นชอบด้วยคะแนนเสียงเป็นเอกฉันท์

ประธานสภา ฯ

เมื่อสภา ฯ มีมติให้พิจารณา 3 วาระรวด ดิฉันก็ขอแต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาแปรญัตติเต็มสภา ฯ ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยข้อบังคับการประชุมสภาท้องถิ่น พ.ศ. 2547 ข้อ 45 วรรค 2

ประธานสภา ฯ

พิจารณาแปรญัตติ

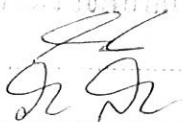
- ไม่มีผู้ใดเสนอขอแปรญัตติ จึงถือว่าเห็นชอบตามร่างที่เสนอ

ประธานสภา ฯ

ต่อไปเป็นการพิจารณาในวาระที่ 3 พิจารณาลงมติเห็นชอบว่าจะให้ตราเป็นข้อบัญญัติหรือไม่ ดิฉันขอมติที่ประชุม ถ้าท่านผู้ใดเห็นชอบให้ตราเป็นข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ พ.ศ. 2551 เรื่อง การกำหนดอัตราค่าตอบแทนในการขออนุญาตตามมาตรา 9 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497 ให้ยกมือ

คณะกรรมการตรวจรายงานการประชุม

มติ



ที่ประชุมเห็นชอบให้ตราเป็นข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ พ.ศ. 2551 เรื่อง การกำหนดอัตราค่าตอบแทนในการขออนุญาต ตามมาตรา 9 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497 ด้วยคะแนนเสียงเป็นเอกฉันท์

วัน 31 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2551

ระเบียบวาระที่ 4

เรื่องอื่น ๆ

ประธานสภา ฯ

มีสมาชิกท่านใดต้องการจะอภิปรายในวาระนี้อีก ถ้ามีเชิญได้เลยค่ะ

นายก อบต.ท่าค้อ

แจ้งเรื่องพิธีถวายดอกไม้จันทน์ในงานพระราชทานเพลิงศพสมเด็จพระพี่นาง ฯ ในวันที่ 14-16 พฤศจิกายน 2551 เพื่อให้เป็นไปในรูปแบบเดียวกันทั่วประเทศให้ทุกท่านได้แต่งชุดสีดำเพื่อเป็นการไว้อาลัยในวันดังกล่าวด้วยและฝากสมาชิกทุกท่านได้ประชาสัมพันธ์ให้ราษฎรในหมู่บ้านได้ช่วยกันระมัดระวังเรื่องไฟฟ้า ไม่อยากให้เกิดอสังข์ข้าว เพราะในช่วงนี้อากาศแห้งแล้ว อาจทำให้เกิดไฟไหม้ได้

นายสมศักดิ์ ทองใส
(ส.อบต.ม.14)

มีเรื่องที่จะเสนอเพื่อพิจารณาอยู่ 2 เรื่องด้วยกัน คือ เรื่องขอความช่วยเหลือกำจัดผักตบชวาตามห้วยฮ่องฮอ ซึ่งได้ทำหนังสือถึงองค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อแล้วแต่ยังไม่ได้รับความช่วยเหลือ และเรื่องปรับปรุงประตูกระจกทางเข้าห้องประธานสภา ฯ

นายหนูทอง สีไวพัด
(ส.อบต.ม.12)

เรื่องการปรับปรุงถนนลูกรังภายในหมู่บ้านมีงบประมาณจะปรับปรุงหรือไม่

นายก อบต.ท่าค้อ

ขอตอบข้อซักถามท่านสมาชิก ฯ เรื่อง การกำจัดผักตบชวาตามห้วยฮ่องฮอนั้นจะเป็นเหมือนหมู่ที่ 4 ที่ได้มีการกำจัดผักตบชวาไปก่อนแล้วนั้นซึ่งได้รับสนับสนุนงบประมาณจากแรงงานจังหวัดและทาง อบต.จะทำหนังสือถึงเทศบาลไม่ให้ปล่อยผักตบชวาลงมาตามลำน้ำและให้แจ้งคนในพื้นที่ให้ทราบก่อนปล่อยน้ำและขอตอบข้อซักถามท่านสมาชิกเรื่องการปรับปรุงถนนลูกรังภายในหมู่บ้าน ทาง อบต.กำลังขอรับการสนับสนุนรถเกรดจากทาง อบจ.มาเกรดถนนลูกรังทุกหมู่บ้านภายในเขตตำบลท่าค้อ

นายประจิด คำพิมพ์
(ส.อบต.ม.2)

เรื่องการใช้น้ำเพื่อการเกษตร อยากให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบได้ทำการตรวจเช็คเครื่องสูบน้ำ ให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้ได้ เมื่อเกษตรกรต้องการใช้น้ำจะได้ทันต่อความต้องการของเกษตรกร ซึ่งตามมติที่ประชุมของคณะกรรมการผู้ใช้น้ำนั้นอยากให้เริ่มวันที่ 1 ตุลาคม สามารถสูบน้ำให้เกษตรกรเพื่อใช้ในการเกษตรได้เลย

คณะกรรมการตรวจสอบการปฏิบัติ

.....

.....

.....

.....

วันที่ 31 เดือน ๓.๓. พ.ศ. 2551

ประธานสภา ฯ

เมื่อมีมติที่ประชุมของคณะกรรมการแล้วก็ให้ทางท่านสมาชิก ฯ ได้ทำเป็นหนังสือ
ยื่นต่อทาง อบต.ท่าค้อ เพื่อจะได้พิจารณาและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป
มีสมาชิก ฯ ท่านใดต้องการจะเสนออีก ถ้าไม่มีดิฉันขอเลิกการประชุม

เลิกประชุม

เวลา 11.00 น.

(ลงชื่อ).....ผู้บันทึกการประชุม
(นางปิ่นพร อะโน)

เลขานุการสภาองค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ

(ลงชื่อ).....ผู้ตรวจบันทึกการประชุม
(นางเดือนเพ็ญ คุณศรีเมฆ)

ประธานสภาองค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ

คณะกรรมการตรวจรายงานการประชุม

ได้ตรวจสอบแล้ว

.....

.....

วัน 31 เดือน ๓ ค. พ.ศ. ๒๕๕1

ระเบียบวาระการประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ

สมัยวิสามัญ สมัยที่ 1/2551 (ครั้งที่ 1)

วันที่ 31 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2551 เวลา 09.30 น.

ณ ห้องประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ

ระเบียบวาระที่ 1

เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ระเบียบวาระที่ 2

เรื่องรับรองรายงานการประชุมสมัยสามัญ สมัยที่ 3/2551 (ครั้งที่ 3)

เมื่อวันที่ 19 เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2551

ระเบียบวาระที่ 3

เรื่องเพื่อพิจารณา

- เพื่อพิจารณาร่างข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลท่าค้อ พ.ศ. 2551 เรื่อง การกำหนดค่าตอบแทนในการอนุญาต ตามมาตรา 9 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497 และที่แก้ไขเพิ่มเติมจนถึงปัจจุบัน

ระเบียบวาระที่ 4

เรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

คณะกรรมการตรวจรายงานการประชุม

ได้ตรวจสอบแล้ว

ชื่อ
ตำแหน่ง

ชื่อ
ตำแหน่ง

ชื่อ
ตำแหน่ง

วัน 31 เดือน พ.ศ. 2551